
DOKUMENTACJA TECHNICZNA

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa zdania nadanego przez Zamawiającego:

**„Renowacja dwóch zbiorników wodnych wielofunkcyjnych
w miejscowości Wygnanów gm. Sławno pow. opoczyński.”**

**Inwestor: Gmina Sławno
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 31
26-332 Sławno**

**Adres inwestycji: działka 456 miejscowość Wygnanów gm. Sławno powiat
opoczyński woj. łódzkie.**

Nazwy i kody grup, klas i kategorii robót.

Grupy	Przygotowanie terenu pod odbudowę. Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.	CPV 45100000-8 CPV 45200000-9
Klasy	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne. Budowa obiektów inżynierii wodnej.	CPV 45110000-1 CPV 45240000-1
Kategorie	Roboty w zakresie burzenia: roboty ziemne.	CPV 45111000-8
	Roboty budowlane w zakresie budowy rzek i kontroli przeciwpowodziowej.	CPV 45246000-3

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

L.p.	Rodzaj opracowania	Ark.
1	Część opisowa.	3
2	Część informacyjna.	15
3	Część graficzna.	18

Opracował

- luty 2026 r.-

Spis treści:

L.p.	Nazwa opracowania	Arkusz
	Wiadomości wstępne.	3
1	Część opisowa.	8
1.1	Opis ogólny przedmiotu zamówienia.	9
1.2	Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych.	9
1.3	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.	9
1.4	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.	10
1.5	Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.	11
2	Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.	12
3	Część informacyjna.	15
4	Część graficzna	18

Wiadomości wstępne.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami zarządzanie zasobami wodnymi służy zaspokajaniu potrzeb ludności, gospodarki, ochronie wód i środowiska związanego z tymi zasobami, między innymi w zakresie:

- utrzymania lub poprawy stanu ekosystemów wodnych i od wody zależnych,
- ochrony przed powodzią oraz suszą,
- zapewnienia wody na potrzeby rolnictwa.

Do podstawowych elementów służących do zarządzania zasobami wodnymi zalicza się melioracje wodne, rowy, zbiorniki wodne ziemne które polegają na regulacji stosunków wodnych w celu polepszenia zdolności produkcyjnej gleby, ułatwienia jej uprawy oraz ochronie użytków rolnych przed powodzią.

Stan gospodarki wodnej, w tym zarządzanie zasobami wodnymi w Polsce jest wciąż traktowane z nienależytą uwagą, a wieloletnie zaniedbania w tej dziedzinie doprowadziły do znacznej degradacji ekosystemów wodnych.

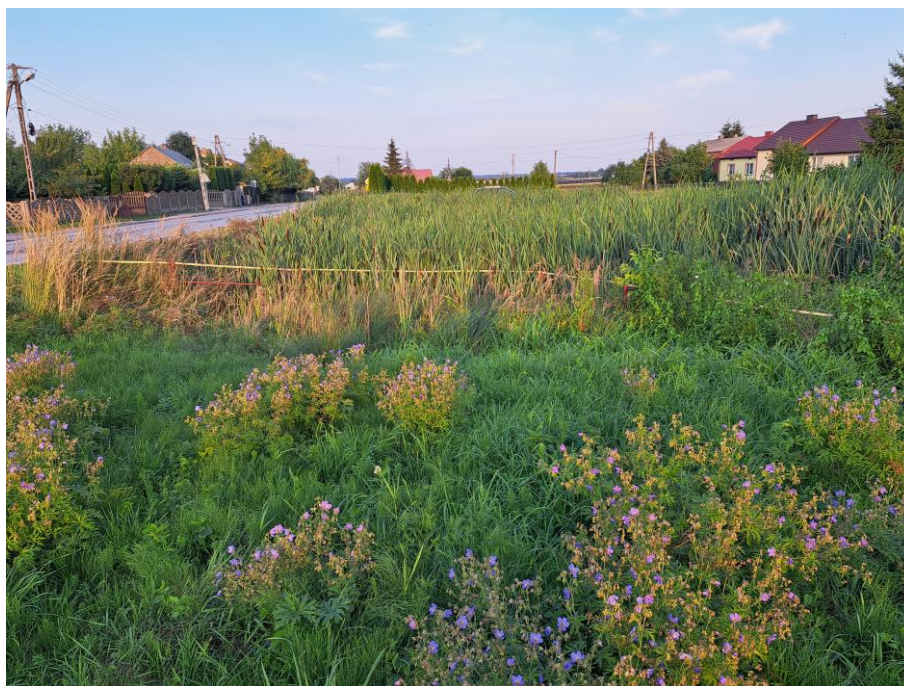
Stan gospodarki wodnej wywiera coraz większy wpływ nie tylko na rolnictwo i gospodarkę rolną, ale także na rozwój innego rodzaju zagospodarowania, które ze szczególną intensywnością występują w otoczeniu dużych miast.

W obecnych czasach w świadomości społecznej ludności zamieszkałej poza dużymi skupiskami miejskimi (a takim właśnie jest m. Wygnanów) zaczyna pojawiać zrozumienie dla znaczenia funkcjonowania systemów melioracyjnych istnienia małych zbiorników wodnych i znowu nie tylko dla rolnictwa, ale także dla lokalnego potencjału rozwojowego, poziomu bezpieczeństwa i stanu środowiska naturalnego.

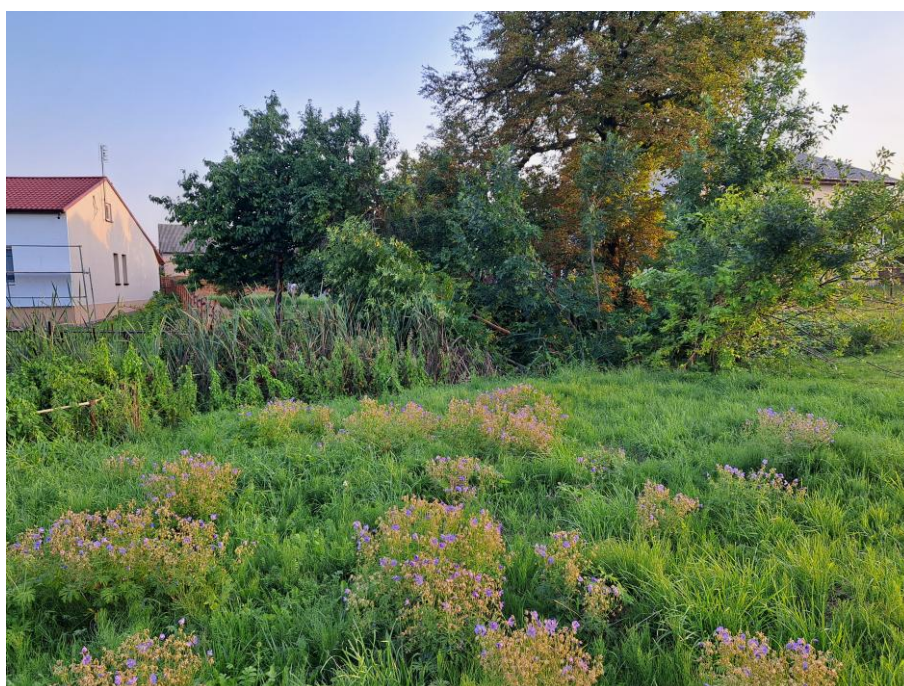
Zbiorniki wodne w Wygnanowie powstały w latach 50 ubiegłego wieku i służyły okolicznym mieszkańcom w życiu gospodarczym i społecznym. Były i są ważnymi zbiornikami retencyjnymi oddziałującymi na lokalny klimat, stanowią środowisko życia roślin i zwierząt, oraz w dalszym ciągu dostarczają wodę dla celów rekreacyjnych, gospodarczych, przeciwpowodziowych.

Niestety w przeciągu ostatnich lat zbiorniki uległy stopniowej dekapitalizacji (zamulenie, zniszczenie skarp poprzez falowanie wody zarośnięcie dna) a dalszym czasie mogą stracić swoją funkcjonalność. W obecnym czasie aby móc korzystać z obiektów gospodarki wodnej należy przeprowadzić renowację (zbiorników wodnych) w szczególności elementów składowych które w dalszym czasie mogą ulegać degradacji przez działającą erozję wodną. Obecny stan zbiorników przedstawiono w dokumentacji fotograficznej dołączonej do przedmiotowego opracowania.

Zbiornik nr 1 od strony wschodniej działki.



Fot. 1 Widok na czaszę zbiornika od strony wschodniej.



Fot. 2 Widok na czaszę i skarpe zbiornika od strony północno - wschodniej.



Fot. 3 Widok na czaszę i skarpe zbiornika od strony północnej.



Fot.4 Widok na czaszę zbiornika od strony południowej.

Zbiornik nr 2 od strony zachodniej działki.



Fot. 1 Widok na czaszę zbiornika od strony południowej.



Fot. 2 Widok na czaszę zbiornika od strony północnej.



Fot. 3 Widok na czaszę zbiornika od strony zachodniej.



Fot. 4 Widok na czaszę zbiornika od strony północno - zachodniej.

CZĘŚĆ OPISOWA

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie „renowacji dwóch zbiorników wodnych wielofunkcyjnych w miejscowości Wygnanów gm. Sławno pow. opoczyński, w ramach zadania „Renowacja zbiorników wodnych na terenie gminy Sławno pow. opoczyński” zgodnie z dokumentacją projektową.

1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych.

Istniejące stawy wodne zlokalizowane są w miejscowości Wygnanów gm. Sławno pow. opoczyński woj. łódzkie i w obecnym stanie powierzchnia zbiorników wynosi odpowiednio: zbiornik 1 ok. 1550 m², zbiornik 2 ok. 840 m². Przy zbiornikach wodnych występują również, umocnienie skarp z płyt ażurowych (dla wzmocnienia skarp zbiorników przy odprowadzeniu wód deszczowych z drogi powiatowej), poidła dla zwierząt w formie zjazdów gospodarczych, studnia wykonana z kręgów betonowych stanowiąca obudowę źródła wód podziemnych (przy zbiorniku nr 2), zastawki piętrząco upustowe, dziko rosnące zadrzewienia i zakrzaczenia oraz trawy i roślinność typowo wodna. Zbiorniki połączone są ze sobą rurociągiem podziemnym dla przepływu nadmiaru wód w zbiorniku 2 do zbiornika 1. Zbiorniki wodne mają kształty nieregularne przybliżone do trapezu (zbiornik nr 2) i pięciokąta (zbiornik nr 1). Ponadto zbiornik nr 1 częściowo jest zlokalizowany na działkach o nr ewid. 322 i 460 które nie są własnością Gminy Sławno. Pozostałą część działki stanowi użytek zielony w postaci dzikich traw. Działka na której zlokalizowane są zbiorniki została sklasyfikowana w zasobach Starostwa Powiatowego w Opocznie jako jednostka ewidencyjna 100707_2 obręb nr 0032 i oznaczona jako użytki gruntowe i klasy bonitacyjne – grunty orne RV oraz nieużytki N.

Zbiorniki wodne w msc. Wygnanów zasilane są wodami ze źródeł wód podziemnych, wodami opadowymi podsiąkowymi i ze spływów powierzchniowych.

W celu renowacji zbiorników wodnych w miejscowości Wygnanów planuje się następujący zakres robót budowlanych:

- ✓ demontaż istniejącego ogrodzenia z rur stalowych wokół dwóch zbiorników wodnych - 230 mb,
- ✓ usuwanie odrostów, karpiny, pni, korzeni oraz innych pozostałości z dna i skap zbiorników wodnych - ok 30 m³,
- ✓ demontaż istniejących umocnień skarp zbiorników wodnych wykonanych z płyt żelbetowych - 474 m²,
- ✓ odmulenie dna zbiorników wodnych warstwą śr. 0,80 - 1,00 m, - 1568,00 m³,

- ✓ wywóz i plantowanie urobku z odmulenia – 1568,00 m³,
- ✓ geodezyjne ustalenie granic działki o nr ewid. 456 oraz 322 i 460,
- ✓ montaż kręgów betonowych (zabezpieczenie dopływu źródła wód podziemnych) – 2 szt.
- ✓ dowóz gruntu i wbudowanie ubytków ziemnych dla zachowania właściwych wymiarów zbiorników wodnych - 515 m³,
- ✓ udrożnienie rurociągu łączącego zbiorniki 1 i 2 – 70 mb,
- ✓ naprawa zastawek piętrzących poprzez reprofilację przyczółków oraz montaż nowych szandorów – 2 szt.,
- ✓ skarpowanie brzegów, wbudowanie gruntu w ubytki na skarpach oraz profilowanie skarp 640 m²,
- ✓ dogęszczanie skarp zbiornika w miarę postępu robót – 640 m²,
- ✓ wykonanie osadnika z kratą (łapacz zanieczyszczeń) od strony wlotowej do zbiornika 1,
- ✓ wykonanie korytek betonowych ulicznych na skarpie zbiornika nr 1 (dopływ wód do zbiornika od strony drogi powiatowej) – 3 mb,
- ✓ umocnienie skarp podwójną włókniną syntetyczną (ułożoną naprzemiennie) – 640,00 m²,
- ✓ montaż pojedynczej geowłókniny w dnach zbiorników wodnych - 1710 m²,
- ✓ transport piasku oraz wykonanie zasypki piaskowej w dnie zbiorników wodnych (przykrycie geowłókniny) warstwa około 10 cm – 171 m³,
- ✓ umocnienie skarp zbiornika wodnego narzutem kamiennym w geokracie o wysokości 0,10 m wraz przybiciem kołkami drewnianymi na podkładzie z geowłókniny – 640,00 m²,
- ✓ wykonanie opaski wokół zbiorników - opaska wykonana z płyt ażurowych zabezpieczonych obrzeżami betonowymi i wypełniona grysem o szer. 1,2 m na podkładzie z geowłókniny - 290 m²,
- ✓ ogrodzenie z desek drewnianych - drewna liściastego niesztorcowanych o średnicy ok. 20 cm h=1,2 m (trzy deski) impregnowanych przeciw wilgociowo na słupkach metalowych - 204 mb,
- ✓ roboty estetyczno – wykończeniowe.

1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Lokalizacja

Zbiorniki wodne zlokalizowane są w miejscowości Wygnanów na działce o nr ewid. 456 – własność gruntu Wspólnota Wsi Wygnanów powiat opoczyński woj. łódzkie.

Usytuowanie

Zbiorniki wodne znajdują się na w części terenów zielonych w centralnej części miejscowości Wygnanów i bezpośrednio sąsiadują z drogą powiatową relacji Prymusowa Wola – Twarda. W obecnym czasie obiekty pełnią funkcję gospodarczo - przeciwpowodziową a także w dużej części rekreacyjną - wędkarską, z uwagi na łatwy dojazd do ich czaszy jak i również możliwości sportowe i rekreacyjne z uwagi na bezpośrednią bliskość z drogą powiatową. Forma architektoniczna zbiorników jest zharmonizowana z istniejącymi budynkami sąsiednimi oraz na stałe wpisała się w krajobraz miejscowości. Stawy wodne były wykonane w technologii tradycyjnej kopanej a kształt czasz w rzucie poziomym jest zbliżony do formy trapezu i pięciokąta o zaokrąglonych nieregularnie bokach.

Ochrona konserwatorska

Działka na których znajdują się zbiorniki wodne nie jest wpisana do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie konserwatorskiej.

1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Zbiorniki wodne zlokalizowane są w miejscu występowania źródeł wód podziemnych i stanowią zbiorniki o charakterze przepływowym. Od strony zachodniej zbiornika występuje zaniżenie terenowe które w latach ubiegłych (mokrych) stanowiło upust nadmiaru wód w celu regulacji poziomu wód w zbiorniku wodnym względem maksymalnego napełnienia.

Renowacja zbiorników wodnych w m. Wygnanów przyczyni się do lepszego wykorzystania zasobów wody w zlewni zwiększy retencję wody przez opóźnienie jej odpływu (w szczególności zatrzymanie wód ze źródeł). Magazynowanie wód roztopowych i przepływowych jest korzystnym rodzajem retencjonowania wody w zlewni, umożliwiającym wykorzystanie wody do celów użytkowych np. przeciwpożarowych oraz systematyczną alimentację wody przez przesieki i przecieki w okresie letnich niżówek. Natomiast w okresie wiosennych i letnich wezbrań powodziowych, czasze zbiorników umożliwią zmagazynowanie wody co tym samym złagodzi ich przebieg – dotyczy wód podziemnych. Współdziałanie zbiorników wodnych z istniejącym systemem wodnym stworzy możliwość wykorzystania nadwyżek wody występujących w ciągu roku, obecnie bezużytecznie odpływających.

Realizacja przedstawionych powyżej celów szczegółowych wpłynie pośrednio na wzrost atrakcyjności turystycznej regionu, poprawę warunków życia jego mieszkańców oraz bezpośrednio na poprawę stanu środowiska naturalnego.

1.5 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Do wykonania robót budowlanych Wykonawca zapewni dostarczenie kompletnych maszyn, urządzeń i materiałów niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia.

Technologia wykonania prac winna obejmować następującą kolejność prac i obejmować:

- ✓ roboty rozbiórkowe elementów zużytych i zniszczonych (umocnienia skarp z płyt żelbetowych oraz ogrodzenia z rur stalowych),
- ✓ usunięcie odrostów, karpiny, pni, korzeni oraz innych pozostałości z dna i skap zbiorników wodnych,
- ✓ wykonanie odmulenia dna zbiornika wodnego wg PN-B-06050 Roboty ziemne budowlane,
- ✓ wykonanie wywozu i plantowania urobku z odmulenia wg PN-S-02205:1998 Drogi samochodowe. Roboty ziemne,
- ✓ geodezyjne wytyczenie granic działek o nr ewid. 456 oraz 322 i 460,
- ✓ wbudowanie gruntu w ubytki na skarpach oraz profilowanie skarp wg PN-B-04481:1998 grunty budowlane,
- ✓ wykonanie prac remontowych zastawek piętrzących wg PN-B-12092:1997 Urządzenia wodno-melioracyjne – zastawki wraz z odmuleniem rurociągu łączącego zbiorniki wodne,
- ✓ zabezpieczenie skarp przed rozmywaniem i zarastaniem przez roślinność poprzez ułożenie na nich podwójnej włókniny syntetycznej (naprzemiennie) PN-B-12074:1998 Urządzenia wodno-melioracyjne – umacnianie i zadarnianie powierzchni geowłókniną,
- ✓ wykonanie osadnika z kratą (łapacz zanieczyszczeń) od strony wlotowej do zbiornika 1,
- ✓ wykonanie korytek betonowych ulicznych na skarpie zbiornika nr 1 (dopływ wód do zbiornika od strony drogi powiatowej),
- ✓ montaż geowłókniny w dnach zbiorników wodnych,
- ✓ transport piasku oraz wykonanie zasypki piaskowej w dnie zbiorników wodnych (przykrycie geowłókniny) warstwa około 10 cm,
- ✓ wykonanie umocnień skarp zbiornika wodnego wg PN-B-11210:1996; kamień narzutowy łamany o wymiarach 5 cm do 15 cm w geokracie o wysokości 10 cm wykorzystywany do umacniania skarp na podkładzie z geowłókniny,
- ✓ wykonanie opaski wokół zbiorników - opaska wykonana z płyt ażurowych zabezpieczonych obrzeżami betonowymi i wypełniona grysem o szer. 1,2 m na podkładzie z geowłókniny,
- ✓ ogrodzenie z desek drewnianych liściastego niesztorcowanych o średnicy ok. 20 cm h=1,2 m (trzy deski) impregnowanych na słupkach metalowych,
- ✓ wykonanie robót wykończeniowo-estetycznych.

Inwestycja przyczyni się do poprawy poziomu życia mieszkańców miejscowości Wygnanów jak i również uatrakcyjni krajobraz miejscowości. W systemach melioracyjnych zarówno odwadniających, jak i nawadniających podstawowe zadania pełnią zbiorniki wodne, a stan techniczny warunkuje niezawodność funkcjonowania. W procesie eksploatacji urządzenia te powinny być poddawane zabiegom konserwacyjnym, w odpowiednim zakresie i odpowiednią częstotliwością. Wykorzystując nowoczesną technologię przyjazną środowisku po wykonaniu prac związanych z renowacją zbiorników wodnych wpłynie to na poprawę stanu środowiska naturalnego. Przedmiotowa inwestycja nie jest wymieniona w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego Rozwiązania technologiczne stosowane w założeniach nie stanowią zagrożenia dla środowiska naturalnego w świetle obowiązującego prawa. Z przepisów: Ustawa Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U.2013.1232) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wynika, iż planowana inwestycja nie wymaga sporządzania raportu oddziaływania na środowisko.

Materiały i urządzenia które zostaną zastosowane w czasie prac związanych z renowacją zbiorników muszą posiadać ważne certyfikaty lub deklaracje zgodności z obowiązującymi normami. Realizacja zadania nie spowoduje negatywnych zmian w środowisku ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Rozwiązania technologiczne stosowane w założeniach nie stanowią zagrożenia dla środowiska naturalnego w świetle obowiązującego prawa. Z przepisów: Ustawa Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U.2022.2556 t.j.) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wynika, iż planowana inwestycja nie wymaga sporządzania raportu oddziaływania na środowisko.

Materiały i urządzenia które zostaną zastosowane w czasie prac związanych z renowacją muszą posiadać ważne certyfikaty lub deklaracje zgodności z obowiązującymi normami. Realizacja zadania nie spowoduje negatywnych zmian w środowisku.

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Wymagania dotyczące materiałów budowlanych i urządzeń:

Wszystkie materiały, wyroby i urządzenia przeznaczone do wykorzystania w ramach prowadzonej inwestycji będą fabrycznie nowe, pierwszej klasy jakości, wolne od wad fabrycznych, posiadające odpowiednie atesty, deklaracje zgodności, oraz wszystkie normy synchronizowane obowiązujące w UE.

Wymagania dotyczące sprzętu:

Wykonawca jest zobowiązany do używania i doboru jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt, będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót, ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy.

Wymagania dotyczące transportu:

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Materiały i sprzęt mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu, w sposób zabezpieczający je przed spadaniem, przesuwaniem lub przed uszkodzeniem.

Wymagania dotyczące wykonania robót:

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, programem funkcjonalno - użytkowym, harmonogramem robót oraz poleceniami Zamawiającego. Następstwa jakiegokolwiek błędu w robotach, spowodowanego przez Wykonawcę zostaną przez niego poprawione na własny koszt. Polecenia Zamawiającego będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót.

Wymagania Zamawiającego odnośnie zagospodarowania terenu.

Po zakończeniu robót związanych z renowacją zbiorników wodnych, Wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia przekazanego terenu oraz jego otoczenia, jeśli zostało wykorzystane do prowadzenia robót. Zakres czynności obejmujących uprzątnięcie terenu robót obejmują m.in.: usunięcie niewykorzystanych materiałów oraz resztek materiałów wykorzystanych, usunięcie sprzętu, maszyn i urządzeń wykorzystywanych podczas realizacji zadania, zlikwidowanie zaplecza socjalnego dla pracowników, usunięcie innych odpadów powstałych w trakcie prowadzenia robót oraz uprzątnięcie otoczenia.

Wymagania dotyczące badań i odbioru robót budowlanych.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakość materiałów oraz ich odpowiednie zastosowanie w poszczególnych odbudowywanych elementach zbiorników wodnych. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegoś zadania, należy stosować wytyczne krajowe lub inne procedury zaakceptowane przez Zamawiającego. Przed przystąpieniem do prac związanych z renowacją zbiorników wodnych Wykonawca

powiadomi przedstawiciela Zamawiającego o terminie rozpoczęcia robót. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem robót ponosi Wykonawca.

Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- a) odbiór częściowy,
- b) odbiór ostateczny.

Odbiór częściowy powinien być przeprowadzany dla tych elementów do których zanika dostęp w wyniku postępu robót. Odbiór częściowy przeprowadza się w trybie przewidzianym dla odbioru końcowego. Po dokonaniu odbioru częściowego należy sporządzić protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie robót, zgodność wykonania robót z założeniami Zamawiającego. W przypadku negatywnego wyniku odbioru częściowego, w protokole należy określić zakres i termin wykonania prac naprawczych lub uzupełniających, po wykonaniu tych prac należy ponownie dokonać odbioru częściowego.

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę pisemnym powiadomieniem o tym fakcie Zamawiającego. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest Protokół Ostatecznego Odbioru. Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

1. dokumentację fotograficzną wykonaną przed i po wykonaniu prac związanych z renowacją zbiornika wodnego,
2. deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Terminy wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymogami wynikającymi z innych przepisów.

Wykonanie przedmiotowych robót budowlanych wymaga wcześniejszego uzyskania:

- zgłoszenia wykonywania robót, w Starostwie Powiatowym w Opocznie zgodnie z art. 29 ustawy Prawo budowlane.

Oświadczenie Zamawiającego, stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający oświadcza, że na podstawie zapisów ewidencyjnych dysponuje tą nieruchomością na cele budowlane.

Przepisy prawne i normy związane z projektem i wykonaniem robót budowlanych

Całość robót powinna być wykonana zgodnie z Polskimi Normami lub odpowiadającymi im normami europejskimi i zgodnie z polskimi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót. Jeśli dla określonych robót nie istnieją odpowiednie Polskie Normy, zastosowanie będą miały uznane i będące w użyciu normy i standardy europejskie (EN).

Przepisy prawne:

- 1) Prawo budowlane Dz.U.2025.418 t.j.;
- 2) Prawo zamówień publicznych Dz.U.2024.1320 t.j.;
- 3) O wyrobach budowlanych Dz.U.202.1213 t.j.;
- 4) Prawo ochrony środowiska Dz.U.2025.647 t.j.;
- 5) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn.2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego;
- 6) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004r. w sprawie systemów oceny zgodności, wymagań, jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczące w systemie oceny zgodności, oraz sposobu oznaczania wyrobów budowlanych oznakowaniem;
- 7) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobów znakowania ich znakiem budowlanym;
- 8) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych;
- 9) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń do robót ziemnych, budowlanych i drogowych;
- 10) Inne posiadane informacje, wytyczne i dokumenty niezbędne do realizacji robót

budowlanych:

Dodatkowe wytyczne inwestorskie:

- a) Zamawiający informuje, że interesuje go przede wszystkim wysoki poziom techniczny wykonania prac renowacji zbiorników wodnych w m. Wygnanów;
- b) w przypadku, gdy nie będzie możliwy przewidziany sposób wykonywania prac renowacyjnych zbiorników wodnych, Zamawiający zastrzega sobie prawo wskazania innego sposobu wykonywania prac;
- c) Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając w szczególności wymagania:
 - ustawy Prawo Budowlane oraz przepisów wykonawczych wydanych na podstawie ustawy,
 - innych ustaw i rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Opracował.

CZĘŚĆ GRAFICZNA

ZAŁĄCZNIKI